

Repubblica Italiana



COMUNE DI MIRANDA

Provincia di Isernia

CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE

COPIA

n. 5 del 23-03-2018

OGGETTO: ALIQUOTE IMU, TASI E IRPEF. DETERMINAZIONI

Nell'anno *duemiladiciotto* mesedi *Marzo* il giorno *ventitre* alleore 20:48 nella sala delle adunanze Consiliari, convocato dal Presidente, si e' riunito il Consiglio Comunale in seduta di **prima convocazione**.

All'appello risultano presenti le seguenti persone:

N°	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	ING. COLAIANNI DANIEL	PRESIDENTE	Presente
2	TORTOLA MARIAGRAZIA	CONSIGLIERE	Presente
3	LOMBARDOZZI PATRIZIA	CONSIGLIERE	Assente
4	PATRIARCA ANGELA	CONSIGLIERE	Presente
5	DEL MONACO VALENTINA	CONSIGLIERE	Assente
6	PIZZI MARIANTONIETTA	CONSIGLIERE	Presente
7	FERRANTE NIKY	CONSIGLIERE	Presente
8	PIZZI SERGIO	CONSIGLIERE	Presente
9	MARUCCI GAETANO	CONSIGLIERE	Presente
10	GUGLIELMI RAFFAELE	CONSIGLIERE	Assente
11	PIZZI ANGELO	CONSIGLIERE	Presente

PRESENTI: 8 - ASSENTI: 3

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale PASSARELLI CHIARA che provvede alla redazione del presente verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. DANIEL COLAIANNI assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

l'art. 1, comma 169, L. 27 dicembre 2006, n. 296 prevede che "gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";

l'art. 53, comma 16, L. 23 dicembre 2000, n. 388 prevede che il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di approvazione del bilancio, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

La Conferenza Stato-Città ed Autonomie locali, nel corso della seduta straordinaria del 7 febbraio 2018, ha espresso parere favorevole alla proroga al 31 marzo 2018 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione di Comuni, Province e Città metropolitane per l'anno 2018 e ciò determina il differimento alla stessa data dei termini per l'approvazione delle tariffe, aliquote e regolamenti dei tributi locali.

Visto che [l'art. 1, comma 26, della legge di stabilità per il 2016](#) (Legge n. 208/2015), limitatamente al 2016, ha disposto il blocco degli aumenti dei tributi e delle addizionali, rispetto ai livelli deliberati per l'anno 2015 da parte degli enti territoriali;

Vista la **Legge di Bilancio 2017** ([art. 1, comma 42](#) della L. 232/2016) che ha prorogato di un anno le disposizioni che disponevano il **blocco agli aumenti** contenute nella Stabilità 2016 ([art. 1](#), comma 26, L. 208/2016);

Considerato che il MEF con risoluzione n.2/DF del 22/03/2016 ha chiarito che la sospensione dell'efficacia delle deliberazioni degli enti locali che prevedono aumenti dei tributi rispetto alle aliquote del 2015 riguarda "in generale tutte le manovre degli enti locali che producono l'effetto di restringere l'ambito applicativo di norme di favore, come avviene ad esempio anche nel caso di eliminazione di fattispecie di agevolazione";

Dato atto che l'art. 1 della L. 147/2013 comma 682 dispone che il Comune determina, con regolamento da adottare ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs n.446/1997, la disciplina per l'applicazione della IUC, concernente, tra l'altro, per quanto riguarda la TASI, l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei costi alla cui copertura è diretta;

Tenuto conto che per servizi indivisibili comunali s'intendono, in linea generale, i servizi, prestazioni, attività, opere, forniti dai comuni alla collettività per i quali non è attivo alcun tributo o tariffa e la cui utilità ricade omogeneamente su tutti i cittadini con impossibilità di quantificare il maggiore o minore beneficio tra un soggetto e l'altro, non potendo, in ogni caso, effettuare una suddivisione in base all'effettiva percentuale di utilizzo individuale;

Dato atto che si individuano i servizi comunali indivisibili, elencati nel prospetto che segue, nell'ambito del quale sono riportati i relativi costi determinati con riferimento al personale addetto, all'acquisto di beni, alle prestazioni, all'utilizzo di beni di terzi ad ai trasferimenti, così come desunti dal bilancio pluriennale 2017/2019 previsioni esercizio 2018:

ILLUMINAZIONE PUBBLICA -POLIZIA MUNICIPALE-MANUTENZIONE STRADE e verde pubblico -MANUTENZIONE SCUOLE-
MANUTENZIONE IMMOBILI PUBBLICI -ANAGRAFE

Considerato che il legislatore con L.208/2015, confermata successivamente con legge 232/2016, ha abolito la TASI **esclusivamente sulla prima casa e relative pertinenze;**

Ritenuto di fissare per l'anno 2018 le aliquote e detrazioni IMU e TASI e addizionali IRPEF come di seguito riportate:

ALIQUOTA TASI e riduzioni anno 2018

Di confermare, per i motivi indicati in premessa che si intendono integralmente riportati, per l'anno 2018 le seguenti aliquote e detrazioni del tributo per i servizi indivisibili (TASI):

- ALIQUOTA 2,5 per mille per le Abitazioni Principali e relative Pertinenze come definite e dichiarate ai fini IMU(*);
- ALIQUOTA 2,5 per mille per i Fabbricati classificabili nel gruppo catastale D come definiti e dichiarati ai fini IMU;
- ALIQUOTA 1 per mille per tutti gli Altri Fabbricati diversi dai precedenti come definiti e dichiarati ai fini IMU;

Stabilendo il versamento dell'imposta in due rate, la prima con scadenza 16 Giugno e la seconda con scadenza 16 Dicembre, oppure in unica rata, entro il termine del 16 GIUGNO 2018.

- di stabilire inoltre l'azzeramento dell'aliquota di base TASI, ai sensi del comma 676 della legge 27.12.2014 n. 147, per le sole aree edificabili ;
- di non determinare detrazioni TASI

ALIQUOTA IMU 2018 E DETRAZIONI

1) di determinare le seguenti aliquote per l'applicazione dell'imposta municipale propria anno 2018:

- ALIQUOTA 4,50 per mille (per abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze)
- ALIQUOTA 7,60 per mille (per tutti gli altri immobili del gruppo catastale D "immobili produttivi" con esclusione della categoria D/10 " immobili produttivi e strumentali agricoli " esenti dal 1 gennaio 2014;
- ALIQUOTA 8,60 per mille (per tutti gli altri immobili comprese la aree edificabili);

Stabilendo il versamento dell'imposta in due rate, la prima con scadenza 16 Giugno e la seconda con scadenza 16 Dicembre, oppure in unica rata, entro il termine del 16 GIUGNO 2018.

2) di confermare le seguenti detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria 2018:

per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1-A/8-A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per la quale continua ad applicarsi l'imposta, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;

3) di Equiparare all'abitazione principale, ai fini dell'applicazione della suddetta imposta, le unità immobiliari e le relative pertinenze, escluse quelle classificate nelle categorie A/1, A/7 e A/9, concesse in comodato dal soggetto passivo dell'imposta a parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale;

4) di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento IUC approvato con deliberazione consiliare n.22 del 21.05.2014;

5) di dare atto che con la determinazione delle aliquote suddette è rispettato il vincolo stabilito dal comma 677 dell'art.1 della legge 147/2013 come risulta dal prospetto seguente:

Tipologia	IMU	TASI	SOMMA
Aliquota ordinaria	8,60	1,00	9,60
Abitazione principale, diversa da quella classificata in A/1, A/8 e A/9	4,5	2,50	7,00
Abitazione principale classificata in A/1, A/8 e A/9	7,6	2,50	10,10

aliquota addizionale comunale IRPEF anno 2018

In attuazione di quanto disposto dall'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360 e dell'articolo 1, comma 11, del decreto legge 13 agosto 2011, n. 138, convertito con modificazione dalla legge 14 settembre 2011, n. 148, è stabilita, a partire dal 1° gennaio 2015, l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF nella misura dell' 0,80%.

Visto il parere del Revisore dei Conti nota prot. n. 1573 del 19.03.2018

Visti gli allegati pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art.49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del Decreto Legislativo n.267/2000, in ordine alla regolarità tecnica e contabile sulla proposta di deliberazione;

Visti:

-l'art. 13 del D.L. 6.12/2011, n.201, convertito dalla L.22.12.2011, n.214 e s.m.i.;

-IL d.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli nr 6 contrari zero astenuti nr 2 (Marucci Gaetano; Pizzi Angelo)

DELIBERA

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

1) Di prendere atto che il legislatore con L.208/2015, confermata con legge 232/2016, ha abolito la TASI **esclusivamente** sulla prima casa e relative pertinenze;

2) Di prendere atto che la determinazione dell'aliquota TASI ed IMU **rispetta l'obiettivo del legislatore di non aumentare la pressione tributaria rispetto ai livelli dell'anno 2015 e di garantire invarianza di gettito tributario (IMU+TASI) per l'Ente;**

3) Di approvare le aliquote e detrazioni IMU e TASI 2018 e addizionale comunale IRPEF 2018 come di seguito riportati:

ALIQUOTA TASI e riduzioni anno 2018

- Di confermare, per i motivi indicati in premessa che si intendono integralmente riportati, per l'anno 2018 le seguenti aliquote e detrazioni del tributo per i servizi indivisibili (TASI):
- ALIQUOTA 2,5 per mille per le Abitazioni Principali e relative Pertinenze come definite e dichiarate ai fini IMU(*);
- ALIQUOTA 2,5 per mille per i Fabbricati classificabili nel gruppo catastale D come definiti e dichiarati ai fini IMU;
- ALIQUOTA 1 per mille per tutti gli Altri Fabbricati diversi dai precedenti come definiti e dichiarati ai fini IMU;

Stabilendo il versamento dell'imposta in due rate, la prima con scadenza 16 Giugno e la seconda con scadenza 16 Dicembre, oppure in unica rata, entro il termine del 16 GIUGNO 2018

- di stabilire inoltre l'azzeramento dell'aliquota di base TASI, ai sensi del comma 676 della legge 27.12.2014 n. 147, per le sole aree edificabili ;
- di non determinare detrazioni TASI

ALIQUOTA IMU 2018 E DETRAZIONI

di determinare le seguenti aliquote per l'applicazione dell'imposta municipale propria anno 2018:

- ALIQUOTA 4,50 per mille (per abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze)
- ALIQUOTA 7,60 per mille (per tutti gli altri immobili del gruppo catastale D "immobili produttivi" con esclusione della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" esenti dal 1 gennaio 2014;
- ALIQUOTA 8,60 per mille (per tutti gli altri immobili comprese le aree edificabili);

Stabilendo il versamento dell'imposta in due rate, la prima con scadenza 16 Giugno e la seconda con scadenza 16 Dicembre, oppure in unica rata, entro il termine del 16 GIUGNO 2018.

di confermare le seguenti detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria 2018:

per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1-A/8-A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per la quale continua ad applicarsi l'imposta, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;

di Equiparare all'abitazione principale, ai fini dell'applicazione della suddetta imposta, le unità immobiliari e le relative pertinenze, escluse quelle classificate nelle categorie A/1, A/7 e A/9, concesse in comodato dal soggetto passivo dell'imposta a parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale;

di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento IUC approvato con deliberazione consiliare n.22 del 21.05.2014;

di dare atto che con la determinazione delle aliquote suddette è rispettato il vincolo stabilito dal comma 677 dell'art.1 della legge 147/2013 come risulta dal prospetto seguente:

Tipologia	IMU	TASI	SOMMA
Aliquota ordinaria	8,60	1,00	9,60
Abitazione principale, diversa da quella classificata in A/1, A/8 e A/9	4,5	2,50	7,00
Abitazione principale classificata in A/1, A/8 e A/9	7,6	2,50	10,10

aliquota addizionale comunale IRPEF anno 2018

In attuazione di quanto disposto dall'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360 e dell'articolo 1, comma 11, del decreto legge 13 agosto 2011, n. 138, convertito con modificazione dalla legge 14 settembre 2011, n. 148, è stabilita, a partire dal 1° gennaio 2015, l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF nella misura dell' 0,80%.

4) di diffondere il presente atto tramite il sito internet del Comune di Miranda.

Successivamente, vista l'urgenza di provvedere in merito, ai sensi dell'art 134 primo comma TUEL, il Consiglio Comunale
Con voti favorevoli nr 6 contrari zero astenuti nr 2 (Marucci Gaetano; Pizzi Angelo)

DELIBERA

di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile

PARERE DELL'UFFICIO PROPONENTE

Il Responsabile dell'Ufficio proponente (RAGIONERIA) esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000.

Miranda, 20-03-2018

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO PROPONENTE
F.TO PATRIZIA PAPARELLI

PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000.

Miranda, 20-03-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO PATRIZIA PAPARELLI

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio esprime parere Non Necessario in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000.

Miranda, 20-03-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO Dott.Ing.Renzo Di Vincenzo

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: ALIQUOTE IMU, TASI E IRPEF. DETERMINAZIONI

ISTRUTTORIA

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio esprime parere favorevole o in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000.

Miranda, 20-03-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO PATRIZIA PAPARELLI

PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000.

Miranda, 20-03-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO DOTT.SSA PATRIZIA PAPARELLI

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
F.TO ING. DANIEL COLAIANNI

Il Segretario
F.TO CHIARA PASSARELLI

Il Sottoscritto Segretario, certifica che la presente deliberazione:

| X | - è divenuta esecutiva poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 del D.lgs n. 267/2000);

|| - diventerà esecutiva decorsi 10 (dieci) giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134 comma 3 del D.lgs n. 267/2000);

Miranda, 23.03.2018

Il Segretario
F.TO CHIARA PASSARELLI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE:

La presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio on line del sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

Miranda, 24.03.2018

Il Segretario
F.TO CHIARA PASSARELLI

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Miranda,24.03.2018

Il Segretario
CHIARA PASSARELLI
