



COMUNE DI MIRANDA PIAZZA ROSSINI NR 1  
86080 MIRANDA (IS) TEL. 0865497131 FAX 0865497197  
[comunedimiranda@pec.it](mailto:comunedimiranda@pec.it) – [info@comune.miranda.is.it](mailto:info@comune.miranda.is.it)

## AVVISO NUOVA IMU - SALDO ANNO 2020



Si informano i contribuenti che la Legge di Bilancio 2020 ha abolito a decorrere dal corrente anno la TASI e l'IMU della IUC, prevedendo l'accorpamento in un unico tributo. L'imposta, chiamata "nuova IMU", in vigore dal 2020, mantiene in linea generale gli stessi presupposti soggettivi e oggettivi, disciplinati dalla normativa vigente nel 2019.

Il **16 dicembre 2020** scade il termine per il **versamento del saldo** dell'Imposta Municipale Propria relativa all'anno 2020. Il saldo, per tutte le fattispecie non escluse e/o esenti, è pari all'imposta dovuta per l'intero anno 2020 calcolata applicando le aliquote e le detrazioni stabilite dal Comune con deliberazione n. 9 del 13/08/2020. Il versamento effettuato successivamente al 16/12/2020 dovrà essere eseguito con ravvedimento operoso.

Aliquote stabilite dal Comune con deliberazione di C.C. n. 9 del 13/08/2020	
TIPOLOGIA IMMOBILE	ALIQUOTA
Altri immobili	9,6 ‰
Aree fabbricabili	8,6 ‰
abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze	5,0 ‰
Unità immobiliari ad uso produttivo appartenenti al gruppo catastale D (Comune)	2,5 ‰
Unità immobiliari ad uso produttivo appartenenti al gruppo catastale D (Stato)	7,6 ‰

**Come pagare:** Il versamento dell'imposta deve essere **effettuato in autoliquidazione** tramite modello F24 presso banche o uffici postali. Per effettuare il calcolo è sufficiente collegarsi mediante il sito del Comune di Miranda o, in alternativa, direttamente al sito [www.amministrazionicomunali.it](http://www.amministrazionicomunali.it) indicando il codice catastale del Comune (F239), le aliquote deliberate dell'Ente, la tipologia di immobile, i mesi di possesso e la percentuale di possesso;

Per ulteriori informazioni, contattare telefonicamente l'Ufficio Tributi ai seguenti numeri: 0865/497131.

**Attenzione: non è più prevista l'assimilazione all'abitazione principale dell'alloggio posseduto dal cittadino italiano residente all'estero iscritto all'AIRE, già pensionato nel rispettivo paese di residenza.**

Miranda, lì 07/12/2020

IL VICESINDACO

F.to Alberto BELMONTE